

# Liiketila/Myymälätila



**Somero,**

**Kohdenumero 619892**

Liiketila+tsto+wc+varasto, 280,0 m<sup>2</sup>

Vuokra 1 904,00 €

**Havuharjuntie 1.** Huippu mahdollisuus! Liike-/myymälätila vilkkaalla kauppapaikalla heti vapaana! Tilaa yht. n. 280 m<sup>2</sup>. Vuokra 1904 €/kk alv 0 %, n. 2342 € /kk sis. alv 23 %. Lämpö ja pihanhoito sisältyy vuokraan. Sähkö+vesi laskutetaan mittauksen mukaan. Vuokravakuus 1 kk. Valvontakamerat+hälytinaltiteistö valmiina! HUOM! Sisäänkäynti Tarjoustalon pääoven vieressä!

Ismo Kajaani, puh. 044 7797 171, ismo.kajaani@opkk.fi

## Havuharjuntie 1, 31400 SOMERO postitoimipaikka,

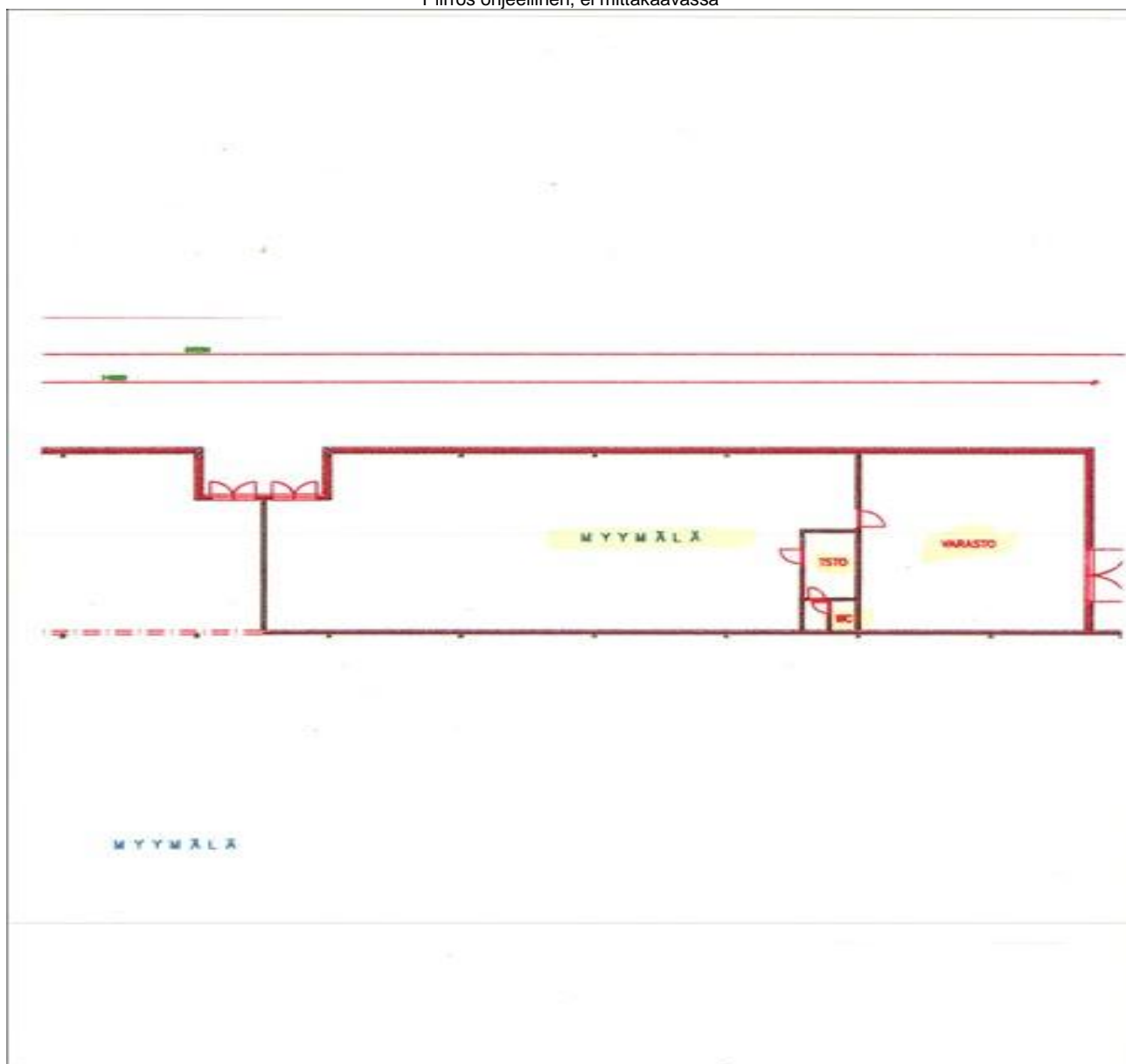
## ● Kohteen tiedot

Omistusmuoto:	Kiinteistö- tai kiinteistön vuokraoikeus
Pinta-ala:	280,0 m <sup>2</sup>
Huoneluku/tilaerittely:	Liiketila+tsto+wc+varasto
Muut tilat:	Tilojen yhteisala n. 280 m <sup>2</sup> .
Vapautuminen:	Heti
Kiinteistön/piha-alueen kuvaus:	Hyvä ja tilava pysäköintialue. Vilkas kauppapaikka ( Tarjoustalo samassa kiinteistössä ).
Lisätiedot:	Vilkas kauppapaikka liiketoimintaan kauppaliikkeelle tai esim. laadukkaalle lounaskahvilalle. Vapaana heti!

## ● Hintatiedot

Vuokran määrä:	1 904,00 €
Muut kustannukset:	Vuokra 1 904 €/kk alv 0 % ( 6,80 €/m <sup>2</sup> ), n. 2 342 €/kk alv 23 %. 1 kk:n vuokravakuus. Lämpö ja pihanhoito kuuluu vuokraan. Sähkö+vesi laskutetaan mittauksen mukaan. Valvontakamerat+hälytinallaitteisto valmiina.

Piiros ohjeellinen, ei mittakaavassa



Ismo Kajaani  
Kiinteistönvälittäjä, LKV  
Someron OP-Kiinteistökeskus Oy LKV  
Joensuuntie 13, 31400 SOMERO  
Puhelin 044 7797 171, 010 257 7171  
ismo.kajaani@opkk.fi

